

# Eladó Téglalakás, 70 m<sup>2</sup>, XIII. kerület

**125 000 000 Ft** ( ~303 981 € )



**Budapest Újlipótvárosában, a Kleopátra Házban Kínálok eladásra egy 70 négyzetméteres, Felújítandó Állapotú, Világos Tégl Lakást!**

Ne hagyja ki ezt a lehetőséget egy saját otthon megszerzésére a város szívében!

Tulajdonságok:

Az épület 8. emeletén található

1 + 2 fél szoba - változatos elrendezés

Amerikai konyhás nappali - közösségi terek összekapcsolása

Felújítandó állapot - hozza ki a lakásban rejlő potenciált

Világos téglalakás - természetes fény mindenütt

Házközponti fűtés egyedi mérővel

Keleti fekvésű erkély - kellemes reggelek

Két lift az épületben - kényelmes közlekedés

Gépkocsi beállítás bérelhető garázsban

24 órás portaszolgálat - extra kényelem és biztonság

Közös költség átlagosan 40,000 Ft

Kiváló Lokáció:

A Pozsonyi út és a Duna part közelsége

**Adatlap sorszáma:** #702000005

**Szobák:** 2 + 1

**Építési mód:** Téglalakás

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 2004

**Kilátás:** Panorámás

**Tájolás:** Északkelet

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Parkolás:** Utcán fizetős

**Bútorozottság:** Gépesített

**Akadálym.:** Akadálymentesített

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Suba Karolina**

+36 30 608-5142

missziotingatlan@gmail.com